FICHA B3-P11

Comparando dos proyectos con la Tasa Contable de Rendimiento (ARR)

BLOQUE / UNIDAD	TIPO	DIFICULTAD	PUNTOS	TIEMPO MAX.
B.3.8 Evaluacion de inversiones	**Secundaria**	**o (2 / 3)	**10 pts . a)6 + b)4**	**14 min**

VERBO(S) DE INSTRUCCION	HERRAMIENTA / TEORIA CLAVE
Calcule (a) . Recomiende (b)	Tasa Contable de Rendimiento (ARR)

MATERIAL NECESARIO

Toolkit / cuadernillo: no es imprescindible.

PRERREQUISITOS

- ARR (%) = (Beneficio medio anual / Inversion inicial) x 100
- Beneficio medio anual = Beneficio total generado por el proyecto / Numero de años
- Un ARR mas alto indica un mayor rendimiento medio anual sobre la inversion inicial

TIEMPO DE REFERENCIA

Media de la clase ~ 9 min. Es una referencia para situarte, no un cronometro.

ENUNCIADO

Una empresa evalua dos proyectos, ambos con una inversion inicial de $200.000 y una duracion de 4 años. Proyecto A genera un beneficio total de $120.000 a lo largo de los 4 años. Proyecto B genera un beneficio total de $160.000.

a) Calcule la Tasa Contable de Rendimiento (ARR) del Proyecto A y del Proyecto B. [6]

b) Recomiende cual de los dos proyectos deberia elegir la empresa, basandose unicamente en el ARR calculado. [4]

FICHA B3-P11

Comparando dos proyectos con la Tasa Contable de Rendimiento (ARR)

PISTAS PROGRESIVAS (DE ESTRUCTURA, NO DE CALCULO)

1	General - primero calcula el beneficio medio ANUAL de cada proyecto, y luego aplica la formula del ARR.
2	Proyecto A, beneficio medio anual - 120.000 / 4 = $30.000 al año.
3	Proyecto A, ARR - (30.000 / 200.000) x 100 = 15%.
4	Proyecto B, beneficio medio anual - 160.000 / 4 = $40.000. ARR = (40.000 / 200.000) x 100 = 20%.
5	Apartado b) - compara los dos ARR (15% frente a 20%): el proyecto con mayor ARR es, en principio, el mas rentable en promedio por año.
6	Antes de entregar - recuerda que la recomendacion pide basarse SOLO en el ARR calculado.

TEORIA BASICA

- ARR (%) = (Beneficio medio anual / Inversion inicial) x 100.
- El ARR permite comparar proyectos de distinta rentabilidad total de forma directa, como porcentaje sobre la inversion.
- Un ARR mas alto es preferible, aunque no tiene en cuenta el valor del dinero en el tiempo (a diferencia del VAN).

REFUERZO

LIBRO Gestion Empresarial BI v1 - Bloque 3, evaluacion de inversiones.

RESPUESTA MODELO

a) Proyecto A: beneficio medio anual = 120.000 / 4 = 30.000; ARR = (30.000 / 200.000) x 100 = 15%. Proyecto B: beneficio medio anual = 160.000 / 4 = 40.000; ARR = (40.000 / 200.000) x 100 = 20%.

b) Basandose unicamente en el ARR, se recomienda el Proyecto B, ya que su ARR (20%) es superior al del Proyecto A (15%).

RESUMEN - CON TUS PROPIAS PALABRAS

¿Como se calcula el ARR?

¿Que limitacion tiene el ARR frente al VAN?

¿Que se me olvido incluir la primera vez?

REGISTRO DE INTENTOS

Fecha	H. inicio	H. fin	Verbo OK	Evidencia caso OK	Banda autoeval.	Repetir

ESPACIO DE TRABAJO ADICIONAL